

Vergabe einer Gewerbefläche
an eine gemeinnützige Organisation zu geringen Mietkosten
im Stephankiez in Berlin-Moabit
ab sofort

Die Arvantis Social Foundation ist eine von der Arvantis Group gegründete Stiftung, deren Ziel es ist, soziale Projekte in den Bereichen Bildung, Jugendhilfe, Wohnhilfe, Flüchtlingshilfe, Kunst und Kultur zu unterstützen.

Aktuell sind wir auf der Suche nach einer gemeinnützigen Organisation, die eine ca. 60 qm große Gewerbeeinheit in der Stendaler Straße in Moabit übernehmen und dort ein soziales Projekt verwirklichen möchte.

WIR BIETEN

- Eine ca. 60 qm große Gewerbefläche im Erdgeschoss (siehe Grundriss & Fotos Seite 3)
- **Kostenübernahme der Sanierung und des Flächenausbaus**
- **Kostenübernahme sowie Planung und Begleitung aller Umbaumaßnahmen** durch unser Architektur- und Projektmanagementteam
- Sozial verträgliche Mietkosten (symbolische Miete & Betriebskosten)
- Ggf. weiterführende (finanzielle) Unterstützung

WIR SUCHEN

- Einen erfahrenen und zuverlässigen Partner zum Betreiben eines gemeinnützigen Projekts in unserer Fläche
- Ein Konzept bzw. Projekt, das unserem Stiftungszweck entspricht
- Eine langfristige, gemeinschaftliche und gute Zusammenarbeit

MÖGLICHKEITEN DER ZUSAMMENARBEIT (Details auf Seite 2)

- **Option 1:** Sie sind eine gemeinnützige Organisation und haben bereits ein Konzept, für das Sie eine geeignete Mietfläche suchen.
- **Option 2:** Sie sind eine gemeinnützige Organisation und haben Interesse daran, unsere Konzeptidee (mit unserer Unterstützung) weiter auszuarbeiten, umzusetzen und eigenständig operativ zu betreiben.

KONTAKT

Bei Interesse oder Fragen können Sie sich bis zum 07. März 2021 per E-Mail an sarah.brugger@arvantis.group wenden. Die Beantwortung der Anfragen erfolgt ab 24. Februar 2021. Bitte verwenden Sie für Ihre Konzept-Vorstellung das von uns bereitgestellte Formular.

Wir freuen uns auf spannende Ideen und eine zukünftige Zusammenarbeit!

MÖGLICHKEITEN DER ZUSAMMENARBEIT

Option 1: Mieten der Fläche mit eigenem Konzept

Voraussetzungen:

- Sie sind eine offiziell eingetragene gemeinnützige Organisation.
- Sie haben ein Konzept/ein Projekt/eine Idee und sind auf der Suche nach einer geeigneten Mietfläche.
- Ihr Konzept bezieht sich auf folgende oder ähnliche Themenfelder: Bildung, Inklusion und soziale Teilhabe, soziale Beratung, Beratung in Krisensituationen, Jugendhilfe, Flüchtlingshilfe.

Option 2: Weiterdenken und Realisieren unserer Konzeptidee

Konzeptidee: Allgemeine Anlaufstelle für Menschen in herausfordernden Lebenssituationen

- Zielgruppe: Menschen, die in unterschiedlichen Lebenssituationen mit verschiedenen Herausforderungen konfrontiert sind
- Offenes Angebot unabhängig von Herkunft, Geschlecht und Religion, wie zum Beispiel
 - Orientierungshilfe zu eigenverantwortlicher Lebensgestaltung
 - Unterstützung bei der Kommunikation mit Behörden
 - Unterstützung bei der Jobsuche/bei Bewerbungen
 - Beratung und Hilfe zu wirtschaftlichen Fragen
 - Weiterleitung an Stellen mit spezifischem Beratungsschwerpunkt
 - Unterstützung bei unklaren Zuständigkeiten oder Mehrfachproblematik
 - Gemeinsame Lösungserarbeitung bei Fragen und Problemen
- Veranstaltungen und Themenabende
- Einladende Atmosphäre, durch moderne und ansprechende Einrichtung und Ausstattung
 - Kaffee und Tee in guter Qualität
 - Lesecke mit Büchern aus verschiedenen Fachbereichen
 - Arbeitsbereich mit modernen Computern zur Nutzung des Internets

Voraussetzungen:

- Sie sind eine gemeinnützige Organisation.
- Unsere Konzeptidee klingt interessant für Sie und Sie haben Interesse daran, diese gemeinsam mit uns weiterzudenken, zu realisieren und eigenständig zu betreiben. Für Vorschläge und Änderungen sind wir natürlich jederzeit offen.

ANSICHT STENDALER STRASSE



HINTERHOF



GRUNDRISS

